

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BOBROVNÍK

ZÓNOVANIE

L1	D8	R1	U2
L2	D9	R2	U3
L3	P1	R3	U4
L4	P2	S1	U5
L5	P3	S2	U6
D1	P4	S3	U7
D2	P5	S4	U8
D3	P6	S5	U9
D4	P7	S6	N1
D5	P8	S7	N2
D6	Z1	S8	N3
D7	Z2	U1	N4

VYSVETLIVKY

S - stav N - návrh V - výhľad
 SKS - súčasť krajinnej štruktúry
 OP NP - ochranné pásmo NP Chočské vrchy
 NDV - nelesná drevinná vegetácia
 TIP - trvalé trávne porasty
 ÚSES - územný systém ekologickej stability
 BC NR - biocentrum nadregionálne
 BC R - biocentrum regionálne
 IP - interakčný prvok

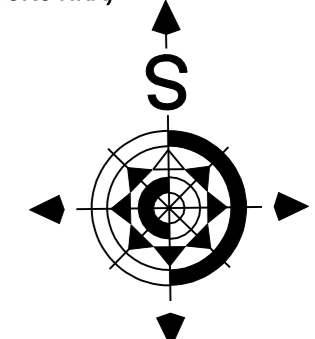
L - lesné hospodárstvo
 D - dreviny a kroviny vo voľnej prírode
 P - lučné a pasienkové hospodárstvo
 S - špeciálne plochy (rošeliniská, mokrade, podmáčané plochy, vodné plochy, brehové porasty)
 R - orná pôda
 Z - záhrady a ciotičiny
 U - urbanizmus (bývanie, poľnohospodárska výroba, iná výroba, cestovný ruch)
 N - narušené plochy (COV, skládky zemin, poľné hnojiská)

LEGENDA

OZNAČENIE	SÚČASNA KRAJINNÁ STRUKTÚRA - stav, návrh, výhľad	OCHRANA PRÍRODY	ÚSES	INTENZITA VILÁN	REKREAČIA	PORT	MELIORÁCIE	IDENTITA
L 01	LES ochranný				N			prí L. Mare
L 02	LES hospodársky	OP NP	BC R					Učičisko
L 03	LES hospodársky	OP NP	BK R					Holubí vrch - Prostej
L 04	NDV les	OP NP	BK R					Holubí vrch - Prostej
L 05	NDV les	OP NP	BK R					Učičisko
D 01	NDV kroviny							
D 02	NDV kroviny	IP						
D 03	NDV kroviny	OP NP			N			Učičisko
D 04	NDV kroviny	OP NP						
D 05	NDV kroviny	OP NP						
D 06	NDV kroviny	OP NP						
D 07	NDV kroviny	OP NP						
D 08	NDV kroviny	OP NP						
D 09	NDV kroviny	OP NP						
P 01	PASIEŇOK	OP NP	BK R					Holubí vrch - Prostej
P 02	PASIEŇOK	OP NP	BK R					Holubí vrch - Prostej
P 03	PASIEŇOK	OP NP	BK R					Holubí vrch - Prostej
P 04	PASIEŇOK	OP NP						
P 05	PASIEŇOK	OP NP						
P 06	PASIEŇOK	OP NP						
P 07	PASIEŇOK	OP NP						Záhradky
P 08	PASIEŇOK	OP NP						Učičisko
Z 01	CINTORIN	OP NP						Učičisko
Z 02	ZÁHRADY							
R 01	ORBA	OP NP	BK R					Holubí vrch - Prostej
R 02	ORBA	OP NP	BK R					Holubí vrch - Prostej
R 03	ORBA	OP NP	BK R					
S 01	VOĎNÝ TOK	OP NP, CHA	BK R					Sestr. + Holubí vrch - Prostej
S 02	MOKRA	OP NP, CHA	BC M					Al vium Sestr. sk. ho poloka
S 03	PODMACANE	OP NP	BC R					Učičisko
S 04	PODMACANE	OP NP	BK R					
S 05	VOĎNÝ TOK							
S 06	PODMACANE							
S 07	BRH L. MARY		BK R		S, N, V			
S 08	LIPTOVSKÁ MARA		BC NR					
U 01	BYVANIE - RD							rodinné domy
U 02	BYVANIE - BD							bytovky
U 03	BYVANIE - RD návrh							
U 04	AGROTURISTIKA	OP NP						Hliník
U 05	REKREAČIA	OP NP						pasienok
U 06	REKREAČIA, PORT	OP NP						pasienok
U 07	REKREAČIA	OP NP						orná pôda
U 08	REKREAČIA, PORT	OP NP						záhrada Bobrovník
U 09	DRU STVO	OP NP						farma Bobrovník
N 01	ZO LAPANE PLOCHY							poľnohospodárstvo
N 02	SKLADKA POĽNOHOSP. SKLADKA							
N 03	BYVALÁ POĽNOHOSP. SKLADKA							
N 04	CESTA s pevnosťou							

LEGENDA

STAV	NAVRH	VÝHLAD	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			OCHRANNÉ PÁSMA(VN-10m, TS-10m, CESTA III. triedy-20m, VODNÉ TOKY-6m, POĽNOH. DRUŽSTVO A CINTORIN-50m)
			PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
			PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY REKREAČIE A CR
			PLOCHY CINTORÍNOV
			PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ZARIADENÍ TECHN. VYBAVENOSTI
			PLOCHY VEREJNE PRÍSTUPNEJ ZELENE, PARKY
			PLOCHY VEREJNE NEPRÍSTUPNEJ ZELENE
			PLOCHY LEŠOV
			PASIEŇKY A LÚKY
			ORNÁ PÔDA
			VODNÉ TOKY, PLOCHY
			LYŽIARSKY VLEK
			CESTA III. TRIEDY, MIESTNE KOMUNIKÁCIE
			CYKLISTICKÝ CHODNÍK
			PARKOVISKO
			VYSIELAČ
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA PODĽA ÚZPK HRADISKO HAVRÁŇOK (K.Ú. LIPTOVSKÁ SIELNICA)
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN - ZRUŠIŤ
			VODOJEM (EXISTUJÚCI - K.Ú. LIPTOVSKÁ SIELNICA, NAVRHOVANÝ - K.Ú. POTOK)
			PRIVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
			alternatíva 1-výťahné
			alternatíva 2-výťahné
			alternatíva 3-gravitáčn
			ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
			VTL PLYNOVOD
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU (K.Ú. BUKOVINA)
			DIALKOVÝ KÁBEL OPTICKÝ



Architektonický ateliér **Gam** Nám.A.Hlinku 27, Ružomberok

NÁZOV DOKUMENTÁCIE
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BOBROVNÍK

NÁZOV VÝKRESU:
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE:
OBEC - BOBROVNÍK

AUTORI RIEŠENIA:
ING.ARCH. MARIÁN GOČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ODBOBNÁ SPOLUPRÁCA:
ING.PETER GAŽÍK, ING.STANISLAV TABAČEK, ING.ANTON GALAS, ING.ANTON TURAN, JANKA RECHTORIKOVÁ, Mária HATŇANKOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZKY
263 - 21

DÁTUM
DECEMBER 2006

MIERKA VÝKRESU
1 : 10 000

ČÍSLO VÝKRESU
2

Mapový podklad © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. PRE DOPRAVU:
 VS 1.1. NAPOJENIE CESTY III/018104 NA CESTU III/059037 A CESTU III/059035 - MALÁ OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA (MOK)
 VS 1.2. MALÁ OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA (MOK) NA CESTE III/059037
 VS 1.3. REALIZÁCIA CESTY PRE IBV (RP B3)
 VS 1.4. REALIZÁCIA CESTY K CINTORÍNU (RP H14)
 VS 1.5. REKONŠTRUKCIA AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKY A ZÁCHYTNEHO PARKOVISKA PRI NAVRHOVANOM OBECNOM ÚRADE (RP B6)
 VS 1.6. REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH KOMUNIKÁCIÍ

2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ
 VS 2.1. REKONŠTRUKCIA PRÍVODNÉHO VODOVODU Z OBCE VLAŠKY
 VS 2.2. ROZŠÍRENIE AKUMULÁCIE VODOJEMU ZO 100 NA 500M3
 ALT. VS 2.1. REALIZÁCIA PRÍVODNÉHO VODOVODU Z OBCE POTOK
 VS 2.2. REALIZÁCIA VODOJEMU V OBCI POTOK
 VS 2.3. REALIZÁCIA A ROZŠÍRENIE MIESTNYCH ROZVODOV VODY A ATS STANICE
 VS 2.4. REALIZÁCIA ROZVODOV KANALIZÁCIE A PREČERPÁVACEJ STANICE
 VS 2.5. REALIZÁCIA ČOV (RP B9)
 VS 2.6. REALIZÁCIA ČOV (RP H14)
 VS 2.7. ROZŠÍRENIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV VN

VS 2.8. REALIZÁCIA 15 NOVÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC (TS)
 TS 1-5 - RP. B9 TS 11 - RP. B10
 TS 6 - RP. B8 TS 12 - RP. B11
 TS 7 - RP. B7 TS 13 - RP. H14
 TS 8 - RP. B4 TS 14 - RP. T1
 TS 9 - RP. B5 TS 15 - RP. T2
 TS 10 - RP. B5

VS 2.9. ROZŠÍRENIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV NN
 VS 2.10. REALIZÁCIA ROZVODOV PLYNU.

3. OBČIANSKU VYBAVENOSŤ
 VS 3.1. DOBUDOVANIE CENTRÁLNEJ ZÓNY PRI OBECNOM ÚRADE (RP B6)

4. PRE VEREJNÚ ZELEN
 VS 4.1. DOPLNIŤ A UDRŽIAVAŤ BREHOVÉ PORASTY VODNÝCH TOKOV
 VS 4.2. REALIZÁCIA A ÚDRŽBA PARKOVEJ ÚPRAVY V STREDE OBCE
 VS 4.3. REALIZÁCIA IZOLAČNEJ ZELENE OKOLO POĽNOHOSPODÁRSKÝCH DRUŽSTEV A CINTORÍNOV

REGULATÍVY FUNKČNÉHO USPORIADANIA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ČASTI OBCE V ČLENENÍ NA :

- A - OBYTNÁ ZÓNA
- B - ZMIEŠANÁ ZÓNA
- C - REKREAČNÁ ZÓNA
- D - ZÓNA VÝROBY
- E - ZÓNA OCHRANY PRÍRODY
- F - OSTATNÁ ZÓNA

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY

T1	90%	1.NP+P	KÓD REGULOVANÉHO PRIESTORU
	OV	Z	% ZASTÚPENIE HLAVNEJ FUNKCIE
		0,20	PODLAŽNOSŤ
			KOEFICIENT ZASTAVANOSTI
			HLAVNÁ FUNKCIA, DOPLNKOVÁ FUNKCIA
			OZNAČENIE REGULOVANÉHO PRIESTORU